

PLANIFICACIÓN ECONÓMICA DE OBRAS, COMPRAS Y CONTRATACIÓN CON PRESTO

Modalidad



Presencial

Duración



15 horas

Precio



A consultar

Bonificable para empresas a través de crédito FUNDAE

Presto es el primer programa de presupuestos y mediciones que integra la gestión y el control de costes para edificación y obra civil que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en todas las fases. Presto permite **estimar el coste y crear presupuestos** por el profesional de proyectos o realizar estudios y ofertas desde el punto de vista de la empresa constructora. Incorpora numerosas funciones para optimizar, editar, filtrar, fechar, importar y comparar las mediciones provenientes de Presto u otros orígenes, así como informes abiertos y flexibles para personalizar por el usuario. Ofrece un sistema de información integrada que permite asociar el desglose de mediciones, archivos y datos que definen cualquier proyecto de edificación y obra civil.

Desde hace más de tres décadas es la herramienta de referencia en nuestro mercado para gestión de costes y se mantiene permanentemente actualizado en un proceso de mejora continua para atender a los requerimientos que exige el sector.

Presto dispone de las herramientas necesarias para intervenir en las tareas previas a la ejecución de la obra, como la planificación económica y financiera de ingresos y costes. Para agilizar el trabajo y mantener unos procedimientos uniformes en toda la empresa, Presto ofrece opciones predefinidas de compra y proveedores abarcando el proceso completo de contratación y aprovisionamiento de los recursos necesarios para ejecutar la obra.

Este curso se encuentra enmarcado dentro del siguiente itinerario formativo:

NOMBRE DEL CURSO | MODALIDAD | DURACIÓN

- Actualización a PRESTO (Presupuestos, mediciones y certificaciones de obras) | Presencia | 15
- Presupuestos y mediciones con PRESTO | Presencia | 15
- Gestión del proyecto y certificaciones con PRESTO | Presencia | 15
- Planificación económica de obras, compras y contratación con PRESTO | Presencia | 15
- Facturación y control de costes con PRESTO | Presencia | 15
- Planificación temporal de obras con PRESTO | Presencia | 15

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL.- A través de esta acción formativa el alumno adquirirá los conocimientos y habilidades prácticas elementales y necesarias, para obtener la planificación económica de obras, incluso solicitando ofertas a proveedores para dicho estudio económico, tras lo cual se obtendrá el presupuesto automáticamente con Presto, la última versión en vigor del software líder en el sector de la construcción para la gestión y el control de los costes.**OBJETIVOS ESPECÍFICOS.-** Conocer las oportunidades que ofrece Presto en cuanto a la redacción de estudios de coste (planificación económica) de obras y la organización de compras se refiere. -Elaborar presupuestos de coste estimado desde cero o desde el archivo de mediciones del proyecto en formato compatible con Presto. -Organizar las compras y las subcontrataciones, y así solicitar ofertas a los proveedores y hacer comparativas entre ellas.-Generar automáticamente el presupuesto de venta u oferta al promotor desde la planificación económica de costes (objetivo).-Estimar el coste probable de la obra según avance de las contrataciones. -Analizar los informes predefinidos para la planificación económica y las contrataciones.

CONTENIDOS

1. ESTUDIO ECONÓMICO DESDE CERO

- 1.1. Definición de planificación económica u objetivo de costes.
- 1.2. Iniciar un presupuesto de coste estimado desde cero.
- 1.3. Recomendaciones para elaborar una base de precios de objetivo.
- 1.4. Introducción de mediciones estimadas.
- 1.5. Detalle de costes indirectos.
- 1.6. Gastos generales repercutibles al presupuesto de coste.
- 1.7. Generar el presupuesto de venta a partir del estudio económico desde cero.
- 1.8. Comparativa entre el presupuesto de venta y el de coste estimado, y otros informes.

2. ESTUDIO ECONÓMICO DESDE EL PRESUPUESTO DE PROYECTO

- 2.1. Importar la obra en formato compatible con Presto.
- 2.2. Identificar las partidas con mayor peso en la obra según diferentes criterios.
- 2.3. Marcar las unidades de obra subcontratadas.
- 2.4. Valorar los precios estimados de coste (precios de objetivo).
- 2.5. Herramientas útiles para el estudio: consolidar mano de obra, refundir partidas, actualizar objetivo, etc.
- 2.6. Introducción de las mediciones propias frente a las de proyecto.
- 2.7. Comparativa de costes por diferencias de medición. Análisis.

3.SOLICITUDES DE PRECIOS A PROVEEDORES

- 3.1. Tipos de proveedores.
- 3.2. Preparar las peticiones de ofertas en la fase de estudio de forma manual.
- 3.3. Organizar los suministros por lotes de compra.
- 3.4. Calcular los recursos necesarios para ejecutar la obra.
- 3.5. Generar automáticamente las solicitudes de precios por grupos de compra.
- 3.6. Cómo crear un cuadro de grupos de compra y de proveedores habituales.
- 3.7. Recomendaciones para emitir las solicitudes de precios por correo electrónico (manual y automáticamente en formato Presto o Excel).
- 3.8. Importar las ofertas recibidas en formato Presto o Excel.
- 3.9. Rellenar de forma manual los precios ofertados según la oferta recibida.
- 3.10. Comparativa de ofertas y proveedores.
- 3.11. Actualización de precios de objetivo desde las solicitudes de precios.

4.CONTRATOS EN FIRME

- 4.1. Solicitud de precios en la fase de adjudicación.
- 4.2. Adjudicar un contrato a un proveedor.
- 4.3. Generar automáticamente el contrato.
- 4.4. Definición de precio contratado. Usos y aplicación.
- 4.5. Consulta de los precios contratados y del proveedor de cada suministro
- 4.6. Estimación del coste probable de la obra según avance de las contrataciones.
- 4.7. Comparación del objetivo de costes inicial y del coste probable.

REQUISITOS

Para realizar este curso es necesario tener conocimientos sobre la creación de presupuestos y mediciones con Presto en versiones posteriores a la 10, o bien haber realizado las acciones formativas impartidas por la Fundación Laboral de la Construcción “Actualización a última versión de Presto” o “Presupuestos y mediciones con Presto”

METODOLOGÍA

Descripción de la metodología didáctica ajustada la acción formativa. En general, la formación que imparte la Fundación va dirigida a trabajadores que se caracterizan por: 1.- Trabajar en el área de producción y con una categoría profesional de trabajador cualificado o trabajador no cualificado. 2.- Tener experiencia profesional en el sector de la construcción. 3.- Tener alguno de los siguientes objetivos: - Afianzar sus conocimientos y experiencia - Ampliar sus conocimientos sobre la materia debido a la aparición de nueva normativa, nueva tecnología o por la introducción de nuevas formas de operar, lo que en algunos casos puede facilitar una promoción en el puesto de trabajo. Esto no elimina la posibilidad de que existan alumnos con otros perfiles profesionales o necesidades, atendiendo a la materia a impartir. En atención a estas características, es muy importante que el formador parta siempre de la experiencia previa de los participantes, lo que facilitará la adquisición de los conocimientos. Esta es una acción formativa en la que teoría y práctica forman un conjunto indivisible, es decir, independientemente de la distribución de las horas de formación, los contenidos siempre se abordarán integrando ambas perspectivas. De esta forma se facilitará la aplicación por parte del alumno de los aprendizajes a su realidad laboral. Por tanto, y en la medida de lo posible, la metodología a desarrollar en esta acción formativa se regirá por los siguientes principios: 1.- Demostrativa. Los contenidos se transmitirán en función de la práctica, el profesor enseñará al alumno mediante la demostración de la tarea. En un primer momento el docente captará la atención de los alumnos, los cuales podrán ver claramente la demostración. La tarea será explicada por éste centrándose en las diferentes etapas y puntos clave de ésta, tras lo cual el profesor realizará la misma, acompañándola de explicaciones verbales y remarcando aquellos esos puntos y los “trucos” que faciliten la realización, verbalizándolos siempre de forma positiva; acto seguido todos los alumnos realizarán individualmente la tarea, paso a paso, mientras el docente controla la actuación de cada uno de ellos, inicialmente de forma esporádica, hasta dejarlos con total autonomía. 2.- Activa y Participativa. En la medida de lo posible, y con el fin de recoger las experiencias de los alumnos, el desarrollo de los contenidos se realizará mediante la utilización de técnicas participativas que faciliten el proceso de enseñanza-aprendizaje. Con este planteamiento se persigue desarrollar una experiencia común o, lo que es lo mismo, establecer un punto común de referencia a través del cual los participantes aporten su experiencia particular con el fin de enriquecer y ampliar la experiencia colectiva. Para ello se utilizarán las técnicas de análisis y de grupo adecuadas a la situación formativa, acompañadas siempre del trabajo personal de cada participante, que fundamentalmente estará centrado en la lectura y comprensión de la documentación del curso. La participación del alumno en los trabajos de grupo, debates o preguntas planteadas permitirán una evaluación continua y cualitativa. En general, el profesor valorará el nivel de conocimiento adquirido, la habilidad para la realización de supuestos prácticos y la actitud al aprendizaje y la participación. Sesiones Teóricas: Exposición del programa del curso, desarrollo de los contenidos, apoyo gráfico (cañón de proyección). Sesiones prácticas: Realización de diversos ejercicios prácticos a lo largo del proceso de formación

PROFESORADO

Profesional con competencia pedagógica y con competencias técnicas probadas en edificación, redacción de presupuestos y certificaciones de obras de construcción y nivel experto en el manejo del programa PRESTO.

DESTINATARIOS

Este curso va dirigido a personal técnico cualificado y profesionales titulados con formación en: arquitectura, arquitectura técnica, ingeniería, ingeniería técnica, o cualquier otro profesional, que desarrollen su actividad en el entorno de la edificación, y que tienen interés en realizar la planificación económica y la gestión de contrataciones de obra con la última versión de PRESTO.

MATERIAL DIDÁCTICO

- Enunciados y documentos asociados a la resolución de los ejercicios.
- En caso de que la acción formativa se desarrolle en las instalaciones de la Fundación Laboral de la Construcción: aula multimedia con conexión a Internet y un equipo informático por persona con la última versión del software PRESTO (Módulos Presupuestos y Mediciones ,Planificación económica y temporal y Contratación y Compras) instalado mediante licencia de uso educacional, navegador, visualizador de archivos multimedia (vídeos) y ficheros PDF.
- En caso de que la acción formativa se desarrolle en instalaciones distintas a las de la Fundación Laboral de la Construcción por indicación del cliente , él mismo procurará los equipos informáticos necesarios con aquellos requerimientos especificados* en esta ficha en el apartado correspondiente, facilitando la Fundación Laboral de la Construcción la licencia siguiente:

- **Licencia temporal de uso educacional de la última versión de PRESTO: Módulos Presupuestos y Mediciones, Planificación económica y temporal y Contratación y Compras** *(La Fundación Laboral de la Construcción facilita la documentación técnica e instrucciones necesarias para la descarga gratuita e instalación del programa).*

***Requisitos del sistema recomendados por RIB Software**

CERTIFICACIÓN

De aprovechamiento cuando el alumno supera el 75% de asistencia las pruebas de evaluación con resultado Apto. De participación cuando no supera los requisitos establecidos de aptitud.

NOTA: Realización del curso sujeta a la matriculación de un número mínimo de alumnos.