

# MEDICIONES Y PRESUPUESTOS DEL MODELO BIM DE REVIT CON PRESTO (COST-IT)

## Modalidad



**Teleformación**

## Duración



**40 horas**

## Precio



**A consultar**

Bonificable para empresas a través de crédito FUNDAE)

El primer producto generado desde el modelo BIM son las mediciones. Una correcta organización y definición del modelo es fundamental para la obtención de unas mediciones exactas, y, por tanto, fiables, cuyo nivel de desarrollo deberá ir en consonancia con la finalidad del modelo: licitación o construcción.

Presto es el primer programa de presupuestos orientado a BIM que integra la gestión y el control de costes para edificación y obra civil, y que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en las diferentes fases de la construcción.

Cost-It, el complemento de Presto para Revit, genera automáticamente todo el paquete de información necesario para ofertar un proyecto realizado con Revit. Usando Presto puede convertir estas mediciones en un presupuesto valorado incluso usando enlaces a cuadros de precios para la construcción.

## OBJETIVOS

### OBJETIVO GENERAL

Gracias a este curso el alumno adquirirá los conocimientos y habilidades prácticas necesarios para extraer mediante Cost-It, el complemento de las últimas versiones de Presto para Revit, toda la información útil del modelo BIM para obtener el presupuesto, mientras resuelve con actividades prácticas distintos supuestos planteados.

### OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Conocer el entorno de trabajo y las utilidades más interesantes de Presto 2020 dirigidas a la redacción de presupuestos de construcción.
- Analizar las opciones de exportación de datos a Presto desde Cost-It, mientras se interpretan los datos importados desde el modelo original de Revit, lo que permitirá no solo validar unas mediciones fiables, sino que ayudará a determinar el nivel de detalle del modelo según la finalidad del presupuesto.

- Comprender las oportunidades de Presto orientadas a la integración con BIM que permiten valorar, completar y organizar el presupuesto generado desde el modelo de Revit según un cuadro de precios de construcción.
- Entender la oportunidad de incorporar catálogos de precios en Revit para asignar a los elementos del modelo las unidades de obra objeto de medición y las que ofrece la comunicación bidireccional Revit-Presto.
- Aprender a finalizar el presupuesto aplicando los porcentajes correspondientes, así como a realizar cuantas operaciones y ajustes de precios sean necesarios, no sin olvidar evaluar de manera inmediata los costes por cambios en el diseño del modelo, antes de decidir si éste se actualiza o no, para luego entregar el presupuesto al promotor de la obra.

## CONTENIDOS

### U.D.1. INTRODUCCIÓN A PRESTO 2020.

Nociones básicas - Interfaz y entorno de trabajo – Ventanas de presupuesto – Administración de obras – Crear un nuevo archivo de obra – Definir la estructura de capítulos y partidas del presupuesto - Filtros y utilidades para la búsqueda de conceptos en un cuadro de precios – Uso de referencias – Asociar archivos a los conceptos (imágenes, dibujos, planos, otros ficheros, etc.) – Personalizar la casilla Sugerir.

### U.D.2. MEDICIONES DEL PRESUPUESTO.

Esquemas de mediciones - Introducir líneas de medición – Anular dimensiones y líneas de medición – Insertar subtotales parciales – Ordenar líneas de medición – Igualar mediciones entre partidas – Otras referencias de medición – Medición por expresiones – Fórmulas predefinidas – Cambiar dimensiones y decimales en medición – Creación y uso de espacios – Estados de aprobación del presupuesto y consulta de importes del presupuesto inicial, modificado y pendiente (aplicación en fase de proyecto).

### U.D.3. GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO DESDE EL MODELO ORIGINAL DE REVIT.

Introducción a Cost-It – Interfaz de Cost-It – Exportación – Análisis de la exportación de datos de un modelo original – Medición de muros – Medición de elementos multicapa y materiales – Medición de piezas – Medición de suelos y cubiertas – Medición de carpinterías – Espacios, habitaciones y áreas – Vinculación manual de espacios y áreas – Medición de instalaciones – Discriminación de elementos por parámetros – Personalización de criterios de medición.

### U.D.4. VALORAR, COMPLETAR Y ORGANIZAR EL PRESUPUESTO DEL MODELO.

Reemplazar partidas originales de Revit – Desglosar partidas por un campo de mediciones – Fusionar partidas – Desglosar partidas por sus parámetros.

### U.D.5. INCORPORACIÓN DE CATALÓGOS DE PRECIOS EN REVIT Y COMUNICACIÓN BIDIRECCIONAL REVIT-PRESTO.

## REQUISITOS

El alumno deberá disponer de conocimientos y habilidades prácticas elementales y necesarias para generar y gestionar la información de un modelo BIM sencillo de Revit (o haber cursado la acción formativa “Modelado básico BIM con Revit” de 20 horas).

## METODOLOGÍA

1 clase por videoconferencia (2) de, aproximadamente, una hora de duración, cada dos semanas. En esta videoconexión se expondrán los contenidos teóricos a tratar para la resolución de la práctica a realizar por los alumnos (unos 30 minutos). Tras la presentación de la práctica, los alumnos podrán exponer todas sus dudas y realizar las preguntas necesarias (unos 30 minutos).

- Las videoconferencias serán grabadas para la posterior consulta del alumnado.
- Al inicio del curso se facilitarán las ideas claves de cada tema para seguimiento del alumnado.

Videotutoriales de unos 15 minutos de duración cada uno (total, 14 horas aproximadamente). Estos videotutoriales desarrollarán los contenidos teórico-prácticos adelantados en cada una de las videoconferencias y serán subidos al Campus a lo largo de cada una de las semanas de curso.

Ejercicios. Se realizará una práctica cada dos semanas (2 en total). Durante la realización de éstos, el docente resolverá todas sus dudas en el foro habilitado para ello.

- A cada alumno se harán las observaciones necesarias y serán todos evaluados.

## PROFESORADO

Arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros e ingenieros técnicos con formación o experiencia en la materia tratada en el curso, o expertos en la misma.

## DESTINATARIOS

Profesionales titulados y personal técnico cualificado: arquitectos, ingenieros, arquitectos técnicos y aparejadores, ingenieros técnicos, o cualquier otro profesional, que desarrollen su actividad en el entorno de la edificación, y que tienen interés en adquirir conocimientos sobre obtención de presupuestos a partir del modelo BIM de Revit.

## MATERIAL DIDÁCTICO

- Guía del alumno.
- Clases periódicas mediante videoconexión en directo.
- Videotutoriales.
- Enunciados y documentos asociados a la resolución de los ejercicios.

Software y hardware requeridos

## Software

- Programa Presto 2020; módulos: Presupuestos y mediciones, Gestión del proyecto y Cost-It. La Fundación Laboral de la Construcción facilita la documentación técnica e instrucciones necesarias para la descarga e instalación del software, así como una licencia educacional válida por 2 meses.
- Programa Revit 2019, 2020 o 2021, licencia profesional, educacional o demo gratuita por un mes.
- Visor archivos PDF.

## Hardware

Requisitos del sistema y recomendaciones para Presto 2020 según RIB:

<http://consultas.presto.es/PrestoWebWCF.svc/FunctionGo?id=79537187&cod=CONSULTAS/01/01.06/01.0>

Requisitos del sistema y recomendaciones para Autodesk Revit 2021 según Autodesk:

<https://knowledge.autodesk.com/es/support/revit-products/learn-explore/caas/sfdcarticles/sfdcarticles/ESP/System-requirements-for-Autodesk-Revit-2021-products.html>

## CERTIFICACIÓN

Al término de la acción formativa el alumno recibirá por correo electrónico, en el caso de haber sido calificado como APTO, un diploma acreditativo de la formación realizada expedido por la Fundación Laboral de la Construcción. En el caso de NO SER APTO, el alumno recibirá, igualmente por correo electrónico, un certificado de participación en el curso expedido por la Fundación Laboral de la Construcción, siempre y cuando haya satisfecho, al menos, el 75 % de los requisitos de evaluación establecidos.

NOTA: Realización del curso sujeta a la matriculación de un número mínimo de alumnos.